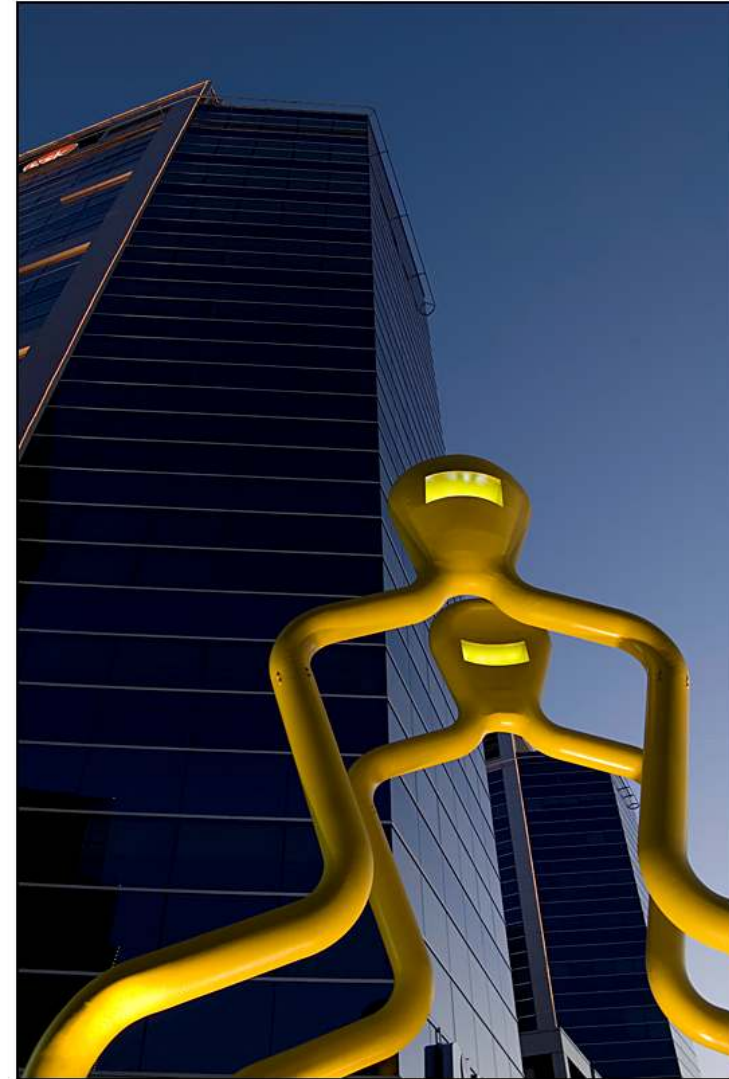


A grayscale photograph of two modern skyscrapers with curved facades, set against a light sky. The buildings are the central focus of the background.

# **EIKOS verslo centras I ir II**

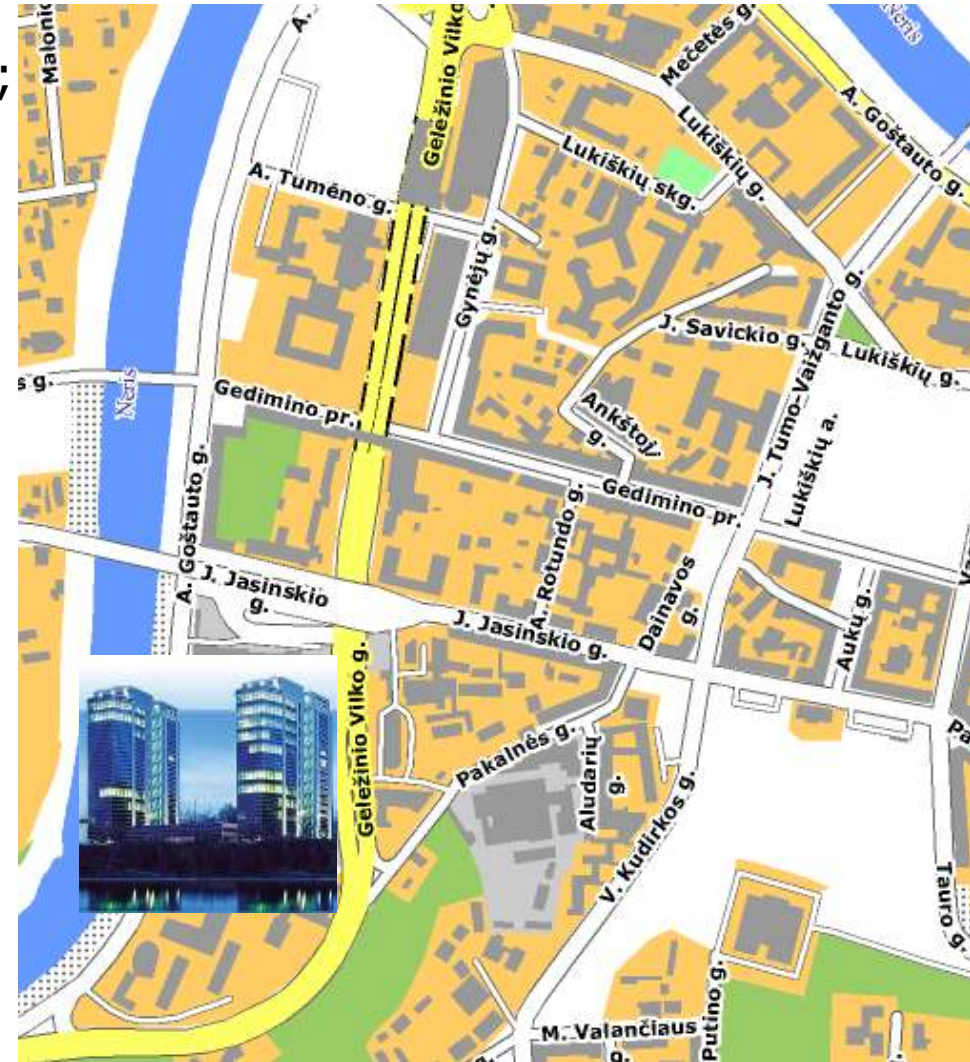
# Eikos verslo centrai

- **A klasės** verslo biurų kompleksas
- **2 korpusai**
- **12 aukštų**
- **Bendras plotas** - ~15.000 kv. m
- **Nuomojamas plotas** – ~13.000 kv. m
- **Aukšto plotas** - ~620 kv.m.
- **560 vietų** antžeminė automobilių aikštelė

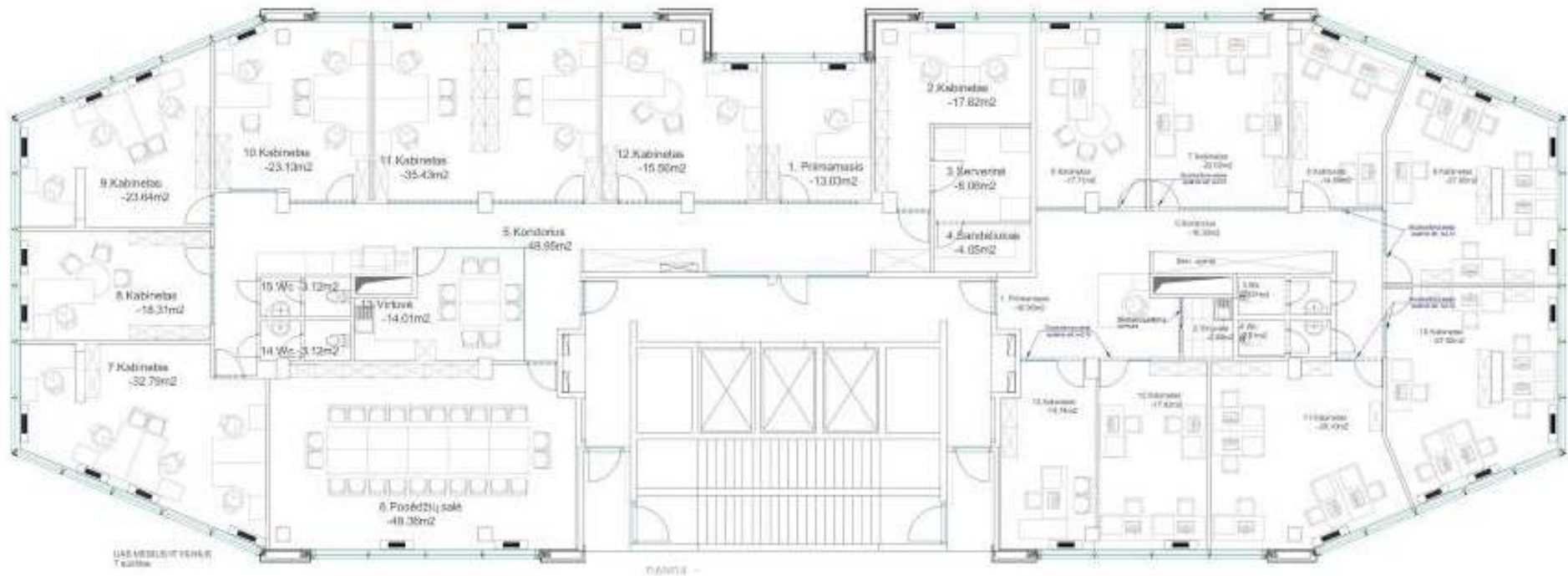


# Vieta - "Verslo trikampis"

- **Patogus** susisiekimas ir privažiavimas;
- Verslo įmonių **koncentracija**;
- **Paslaugų** sektoriaus **koncentracija**;
- Patogi lokacinė vieta **miesto centre**;
- Daugiau nei 2.500 darbuotojų;
- Daugiau nei 150 kompanijų;
- Daugiau nei 50.000 kv. m bendro biurų ploto.



# Tipinio aukšto planas



- Funkcionalus patalpų išdėstymas
- Įrengta 60 vietų **konferencijų salė**

# Privalumai

- **reprezentatyvus** ir **prestižinis** pastatas;
- **lankstus ir funkcionalus** patalpų išdėstymas;
- **kompiuterizuota** pastatų vėdinimo, šaldymo ir šildymo sistema;
- galimybė natūraliai vėdinti patalpas – **atidaromi langai**;
- **erdvus ir patogus** automobilių parkavimas;
- **moderni** patalpų administravimo sistema;
- **įspūdingi** Neries bei Vilniaus senamiesčio vaizdai pro biurų langus.



# Projekto vystytojas: UAB "Eika"

- EIKA yra viena didžiausių nekilnojamojo turto vystytojų Lietuvoje.
- Pagrindiniai UAB "Eika" projektai:



- Biurų pastatai "Eikos verslo centras I ir II"  
(~13.000 kv. m nuomojamo ploto)

<http://www.eika.lt>



- Projektas "Jūros vartai" Klaipėdoje (~150.000 kv. m įvairios paskirties patalpų)

<http://www.jurosvartai.lt>



- Gyvenvietė Santariškėse, Vilniuje (~1400 butų)

<http://www.eika.lt>

## **Kontaktinis asmuo:**

Daiva Linkevičienė

UAB Eika (<http://www.eika.lt>)

Goštauto g. 40 a, Vilnius

Mob.: +370 687 24793

Tel.: +370 5 2514 252

Faks.: +370 5 2514 256

El.p.: daiva@eika.lt